



HUSK

Kontingent for 2024 – vedtaget til kr. 100,00

I bedes indbetale kontingentet senest d. 01-06-2024.

Kontonr.: 2280 – 0282671476

Husk at desuden at skrive navn og adresse på indbetalingen

Referat generalforsamling for grundejerforeningen "Lassensminde" 24. april 2024

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab
5. Fremsatte forslag
6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af bilagskontrollanter
10. Evt.

Referat

Formand Susanne B. Pedersen bød velkommen til den ordinære generalforsamling.

Der var ikke afgivet fuldmagt til afstemning fra nogle grundejere. På generalforsamlingen var i alt 11 husstande repræsenteret.

Ad 1:

Bestyrelsesmedlem Rolf Snekkerup blev valgt til dirigent, og kunne konstatere at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt og dermed gyldig.

Ad 2:

Bestyrelsesmedlem Rolf Snekkerup blev ligeledes valgt til referent.

Ad 3:

Bestyrelsens beretning blev fremlagt af formand Susanne Brendstrup.

Ikke stor aktivitet, men Bestyrelsen har foranlediget udskiftning af hegn for enden af stikvejene. Desuden har der været dialog med kommunen om betaling af grundskyld for visse grundejerforeningers



fællesarealer. Dette vurderes ikke relevant for Lassensminde, men vi har dog Engen, så vi følger situationen.

Ad 4:

Kasserer Jette Thor Nielsen fremlagde regnskabet for år 2023, hvor vi havde et planlagt underskud, for at bringe kassebeholdningen i foreningen ned.

Der var ingen kommentarer til regnskabet fra forsamlingen, og regnskabet blev godkendt enstemmigt.

Ad 5:

Der var ingen indkomne forslag til Generalforsamlingen.

Bestyrelsen vil udsende en reminder om frist for indsendelse af forslag til Generalforsamlingens beslutning forud for næste Generalforsamling.

Ad 6:

Budget for år 2025 blev fremlagt af Kasserer Jette Thor Nielsen sammen med forslag fra Bestyrelsen om at fastsætte kontingentet til 100,- kr for året. Dette vil igen nedbringe kassebeholdningen, og det blev debatteret hvorvidt kassebeholdningen er ved at være på et mere rimeligt niveau.

Efter drøftelse med generalforsamlingen blev det besluttet at kontingentet for 2025 fastsættes til 100,-. Budgettet for 2025 og kontingent på 100 kr. blev godkendt enstemmigt.

Ad. 7

På valg var Rud Madsen og Rolf Snekkerup. Begge modtog genvalg uden modkandidater.

Ad 8.

Nuværende suppleant Ib Kristensen, Dåstrup Birkevænge 4 genopstillede ikke, men Ole Frøslev, Pilevænget 11 genopstillede og blev valgt som suppleant. Desuden blev Sidsel Hedegaard, Lærkevænget 6 valgt som suppleant.

Ad 9:

Bilagskontrollanter Steen Hansen, Bøgevænget 4 og Dennis Pedersen, Bøgevænget 9 blev begge genvalgt uden modkandidater.

Ad 10:

I 2023 blev der ved slåning af Engen ramt 2 rålam der trykkede i græsset. Flere beboere henvendte sig inden Generalforsamlingen for at få en dialog om hvad der kan gøres for at forhindre dette i fremtiden. Flere løsninger blev drøftet, og konklusionen blev at Bestyrelsen undersøger nærmere om mulighederne for at;

- Udskyde første slåning af Engen til sidste halvdel af juli



- Eventuelt kun slåning af den "forreste" halvdel af Engen tidligt.
- Afdrivning af Engen med hunde inden slåning
- Kan den gule pastinak fortsat kontrolleres, hvis vi ændrer rutinerne
- Kan mere af Engen henlægges til "Vild med vilje" eller lignende

Flere grundejere opfordrede til at alle fik husket at holde fortorv og tilstødende areal ud for deres matrikel, da det kan være vanskeligt at færdes på fortovene, hvis rabatter ikke slås og holdes væk fra belægningen. Dette bakker bestyrelsen op om, og vil dermed gerne påminde alle om at fortorv mv. er grundejerens ansvar. Særligt Engvej hvor der er flest fodgængere er vigtig, og **husk derfor:**

- Slå græsribatten hvor denne findes, og fjern bevoksning der vokser ud på belægningen
- Fej skidt og blade væk fra fortorv
- Klip hækken (må ikke gå ud over fortovet)
- Ryd fortov for sne og is når dette er relevant

Desuden opfordres alle hundeejere til at samle alle efterladenskaber op.



Referat godkendt d.

23/5-24 Rolf Snekkerup

Referent – Rolf Snekkerup

23/5-24 Susanne B. Pedersen

Formand Susanne B. Pedersen

Bestyrelsen konstituerer sig efter generalforsamlingen, og Susanne Brendstrup fortsætter som Formand, Rolf Snekkerup som næstformand og Jette Thor Nielsen fortsætter som Kasserer.