

Mødereferat

Mødet	
Dato og tidspunkt: 12-9-17 kl. 19.30	Agenda: <ol style="list-style-type: none">1. Velkommen til nye i bestyrelsen2. Forretningsorden for den nye bestyrelse. Mødefrekvens, kommunikation mv.3. Opfølgning på punkter/forslag fra ordinær generalforsamlingen og referat fra den afholdte ekstraordinære generalforsamling4. Rykkerskrivelsen vedr. Kontingent indbetaling5. Engen. Herunder plan for pleje/slåning af engen, arbejdsdage6. Fastelavn7. Økonomi og nye forenings-medlemmer.8. Evt. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Formål: Bestyrelsesmøde grundejerforeningen Lassensminde	
Deltagere: Thomas Høimark Jakob Markvart Sanne Brendstrup Pedersen Jette Thor Nielsen Rolf Snekkerup	
Afbud:	
Referent: Rolf Snekkerup	
<i>Referat er godkendt af alle deltagere pr. mail.</i>	
Velkomst /Godkendelse af dagordenen: Velkomst af Thomas – dagsorden godkendt.	
Punkt 2:	Bestyrelsen aftaler møder løbende og efter behov, og lægger sig derfor ikke fast på datoer for hele året. Suppleanter vil blive indbudt til møderne. Thomas sørger for at hjemmeside opdateres med referater mv. Bestyrelsen vil færdiggøre den velkomstfolder der tidligere er igangsat og byde nye medlemmer velkommen ved fremmøde.
Punkt 3:	Der skal nedsættes en arbejdsgruppe til at gennemgå foreningens vedtægter og opdatere dem til de nye digitale muligheder. Der udsendes indkaldelse til grundejerforeningens medlemmer om at give sig til kende hvis det ønskes at indgå i denne gruppe (sammen med referat af ekstraordinær generalforsamling (ansvarlige Rolf og Sanne)). Der var bred opbakning til at ejerskabet af engen blev i grundejerforeningen, og det vil bestyrelsen arbejde videre ud fra.

Mødereferat

Bestyrelsen vil ligeledes indgå i en dialog med kommunen omkring områdets deklaration.

Omkring fartgrænser og skiltning for at nedbringe bilernes hastighed i området vil bestyrelsen tage en drøftelse med kommunen i fællesskab med de andre grundejerforeninger.

Punkt 4: Bestyrelsen drøftede procedurer for skrivelser til medlemmerne, og det blev vedtaget at alle skrivelser sendes til godkendelse inden udsendelsen. Desuden diskuteredes vedtægternes ordlyd omkring rykkergebyrer mv.

Punkt 5: Bestyrelsen vil indgå i en dialog med kommunen for at få en afklaring om de rettigheder og forpligtelser der ligger i ejerskabet af Engen (Sanne). Herigennem ønsker bestyrelsen at få samlet opbakning fra foreningen til hvordan fællesarealet skal drives i fremtiden. Bestyrelsen vil derfor arbejde på at opstille en række scenarier/modeller for engens fremtid, der både beskriver arbejdsopgaver og økonomi for driften. Herefter kan drøftelsen tages med generalforsamlingen og der kan tages stilling til hvilken "model" der foretrækkes.

Bestyrelsen vil ikke iværksætte større nye initiativer før der er en afklaring om hvordan foreningen vil drive arealet. Slåning og arbejdsdage på engen vil forsætte.

Der vil dog blive indkaldt til arbejdsdag (22/10) da arealet ned mod åen er ved at springe i skov igen, og derfor skal have en indsats.

Punkt 6: Bestyrelsen vil igen i 2018 afholde et fastelavnsarrangement.

Punkt 7: Økonomien i foreningen er fortsat sund, og rykkerskrivelsen har betydet at der er væsentligt færre grundejere der ikke har betalt i forhold til sidste år.

Punkt 8: Ingen yderligere emner

Projektplan	Resultat	Hvornår	Opfølgning